



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**Система экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий:
итоги за период с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
(по данным ЕГРЗ)**





СОДЕРЖАНИЕ

■ ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ.....	1
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ	2
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ	3
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ	4
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕГИОНАМ ОКС.....	5
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ	6
■ СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7



ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ

- В целом по России государственную и негосударственную экспертизу по состоянию на 31 декабря 2025 г. вправе осуществлять **402** организации, из которых **23%** (**93** организации) уполномочены на проведение государственной экспертизы, **90%** (**361** организация) аккредитованы на право проведения негосударственной экспертизы.
- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. число организаций экспертизы, выпустивших заключения, информация о которых включена в ЕГРЗ, составило **430** ед. (**-9%** к АППГ), в том числе организации государственной экспертизы - **88** ед. (**-1%** к АППГ) и организации негосударственной экспертизы- **342** ед. (**-10%** к АППГ).
- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. **17** из **88** организаций государственной экспертизы выпустили заключения негосударственной экспертизы в количестве **146** ед.

Экспертные организации

Изменения к АППГ

430

-40 ед | -9%



выдали заключения, сведения о которых включены в ЕГРЗ

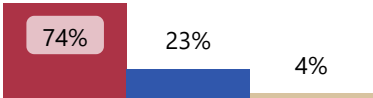
Топ организаций государственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" (ОГРН: 1087746295845, ИНН: 7710709394, КПП: 771001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 125047, Г.МОСКВА, УЛ. 2-Я БРЕСТСКАЯ, д. Д.8)	7710709394	7424	▲ +37,9%
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" (ОГРН: 1027700133911, ИНН: 7707082071, КПП: 770601001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 119049, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, УЛ БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, д. Д. 42, корп. СТР. 1-2)	7707082071	3922	▲ +3,2%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ	1654017928	3220	▲ +27,8%

Топ организаций негосударственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА" (ОГРН: 1215000047316, ИНН: 5048058336, КПП: 772901001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 119415, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО, ПР-КТ ВЕРНАДСКОГО, д. Д. 41, корп. СТР. 1, кв. ПОМЕЩ. 263)	5048058336	3347	▲ +24,7%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" (ОГРН: 1122468053575, ИНН: 2460241023, КПП: 246001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 660075, Красноярский край, Г.О. ГОРОД КРАСНОЯРСК, Г КРАСНОЯРСК, УЛ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИКОВ, д. Д. 17, кв. ОФИС 510)	2460241023	2773	▼ -7,9%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	7727471894	2455	▲ +98,9%

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ


- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. в ЕГРЗ включено **82 790** ед. заключений экспертизы (по сравнению с АППГ количество заключений в целом изменилось на **-0,4%**), из которых **47 180** – заключения государственной экспертизы (**-2,7%** к АППГ) и **35 610** – заключения негосударственной экспертизы (**+2,9%** к АППГ).
- По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доля заключений государственной экспертизы изменилась на **-1,4 пп** .
- В среднем на одно заключение негосударственной экспертизы по итогам прошедшего периода приходилось **1,3** заключения государственной экспертизы.
- В структуре услуг как государственной, так и негосударственной экспертизы преобладают услуги экспертизы проектной документации, их доля составляет **78%** и **68%** соответственно, при этом по сравнению с АППГ среди заключений государственной экспертизы наблюдается изменение на **-0,9 пп** , а среди заключений негосударственной экспертизы изменение на **+6,1 пп** доли данных услуг.

Распределение заключений по объекту экспертизы



● ПД ● ПД и РИИ ● РИИ


Общее количество заключений экспертизы



82 790

Изменения к АППГ
-294 | -0,4%

Заключения государственной экспертизы




47 180

Изменения к АППГ
-1308 | -2,7%

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	15451	-582	▼ -3,6%
Капитальный ремонт	30404	-825	▼ -2,6%
Иные виды работ	1325	+99	▲ +8,1%

Заключения негосударственной экспертизы



35 610

Изменения к АППГ
+1014 | +2,9%

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	24755	-2355	▼ -8,7%
Капитальный ремонт	10694	+3359	▲ +45,8%
Иные виды работ	161	+10	▲ +6,6%

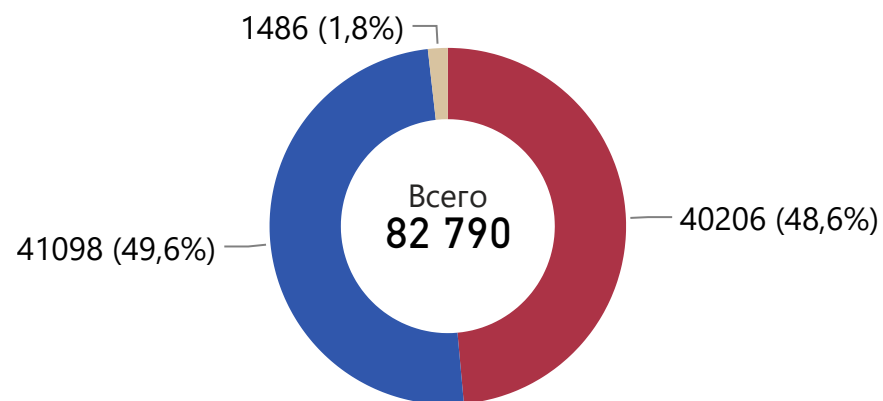


Форма экспертизы	Результат эксперти...	Вид работ	ФО	Регион	Вид ЭО	Экспертная организация
Все	Все	Все	Все	Все	Все	Все

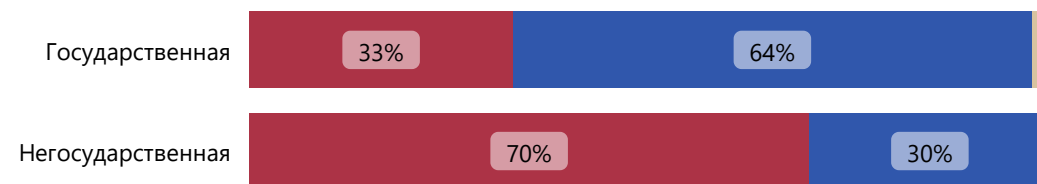
ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ

- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. в ЕГРЗ структуре совокупных объемов заключений значимую часть составляют заключения, выданные в отношении документации объектов по видам работ «Строительство (реконструкция)» и «Капитальный ремонт» (**49%** и **50%** соответственно). На долю иных видов работ (снос, сохранение объектов культурного наследия) приходится **1,8%** всех заключений.
- В структуре заключений государственной экспертизы существенную долю **64%** занимают заключения, выпущенные в отношении объектов капитального ремонта, на объекты строительства и реконструкции приходится **33%** всех заключений.
- В структуре заключений негосударственной экспертизы значительная доля **70%** приходится на заключения, выпущенные в отношении объектов строительства (реконструкции).

Распределение заключений по виду работ



По форме экспертизы



● Строительство (реконструкция) ● Капитальный ремонт ● Иные виды работ

Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ

- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. доля отрицательных заключений составила **5,5%** (**+1,8 пп** к АППГ).
В рамках государственной экспертизы выпущено **9,2%** отрицательных заключений, в рамках негосударственной экспертизы – **0,7%**.
- Отрицательные заключения чаще всего выдавались в отношении документации объектов по виду работ «Строительство (реконструкция)» (**2 456** ед.) - их доля в общем объеме заключений строительства составила **6,1%**. Для объектов капитального ремонта доля отрицательных заключений (**2 001** ед.) составила **4,9%**.
- Увеличение количества отрицательных заключений ГЭ в основном связано с отменой возможности неоднократных продлений сроков проведения государственной экспертизы.



Общее количество отрицательных заключений

4 585

Доля отрицательных: 5,5%

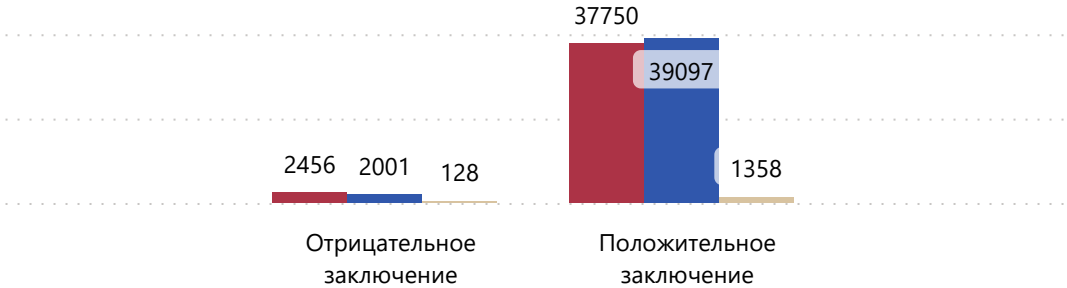
Изменения к АППГ

+1443 | +45,9%

+1,8 пп

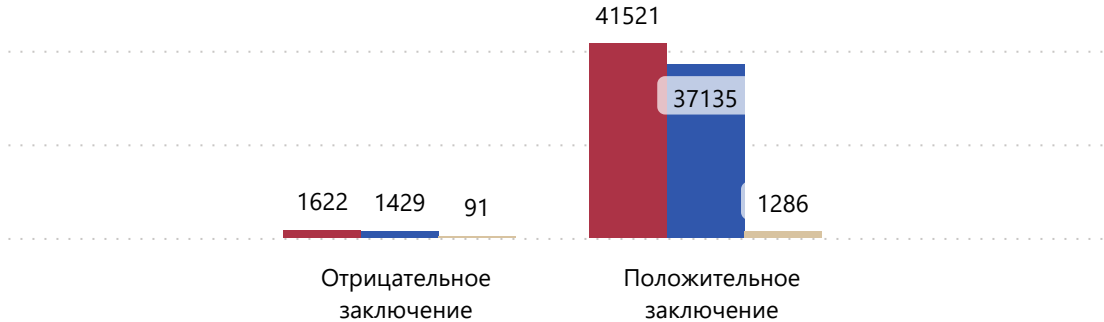
Вид работ	Государственная	Негосударственная	Всего
Строительство (реконструкция)	15,7%	0,1%	6,1%
Капитальный ремонт	5,9%	2,0%	4,9%
Иные виды работ	9,7%		8,6%
Всего	9,2%	0,7%	5,5%

Распределение заключений по виду работ и результату в текущем периоде



● Строительство (реконструкция) ● Капитальный ремонт ● Иные виды работ

Распределение заключений по виду работ и результату в аналогичном периоде прошлого года



● Строительство (реконструкция) ● Капитальный ремонт ● Иные виды работ

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕГИОНАМ ОКС

Рейтинг регионов по доле отрицательных заключений	Отрицательные, ед.	к АППГ, %	Доля отрицательных, %	к АППГ, пп
г. Москва	1305	+5,9%	14,0%	-2,80
Московская область	335	+1356,5%	3,8%	3,35
г. Санкт-Петербург	179	+159,4%	8,8%	5,41
Ленинградская область	152	+47,6%	10,5%	3,33
Челябинская область	120	+172,7%	7,5%	5,03
Ямало-Ненецкий автономный округ	107	+55,1%	13,1%	4,44
Тюменская область	106	+100,0%	11,3%	4,70
Нижегородская область	103	+90,7%	5,2%	2,01
Новосибирская область	101	+31,2%	7,0%	3,18
Краснодарский край	88	-3,3%	2,5%	0,22
Белгородская область	84	+223,1%	10,4%	7,63
Пензенская область	75	+134,4%	11,6%	6,56
Приморский край	75	+158,6%	6,3%	4,10
Архангельская область	73	+135,5%	10,2%	5,21
Свердловская область	71	+22,4%	4,0%	0,65
Пермский край	70	+55,6%	6,8%	3,07
Алтайский край	69	+1625,0%	7,9%	7,44
Хабаровский край	64	+1180,0%	8,6%	7,90
Кемеровская область - Кузбасс	63	+142,3%	8,6%	5,93



Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

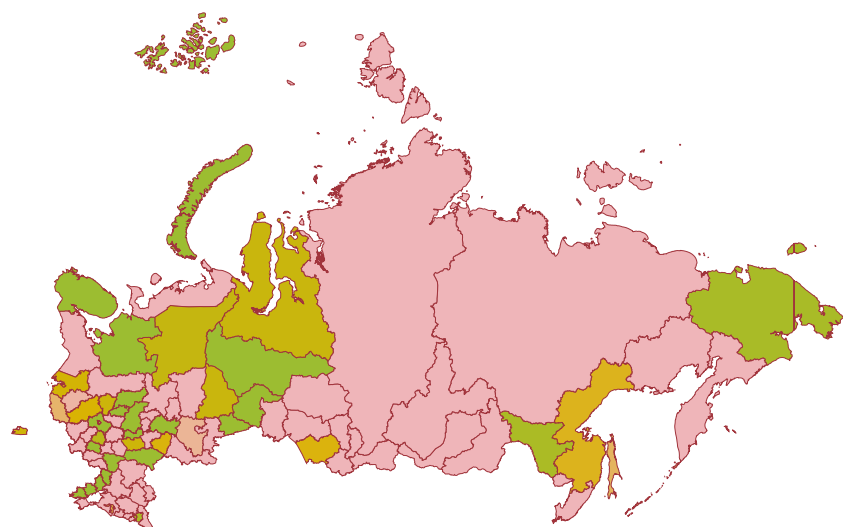
Все

Все

Все

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ

- С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. среднее количество заключений экспертизы на один субъект Российской Федерации, в отношении которых были выданы заключения, составило **929** ед., при этом медианное значение по стране составляет **577** ед.
- Наибольшее количество заключений выпущено в отношении объектов капитального строительства, расположенных в Центральном федеральном округе, – **27 648** ед. или **33%** от общего объема заключений. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **+20%**. В Центральном федеральном округе более половины заключений государственной и негосударственной экспертизы приходится на два региона – г. Москва и Московская область (**9 323** и **8 918** соответственно).
- Наименьшее количество заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий выпущено по объектам капитального строительства Северо-Кавказского федерального округа – **2 970** заключений или **4%** от общего объема заключений. При этом в сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **-23%**.



ФО/Субъекты	Кол-во заключений	к АППГ, %
ЦФО	27648	+19,6%
ПФО	15137	+1,5%
ЮФО	9070	-16,4%
СЗФО	8342	+0,1%
УФО	7425	+4,4%
СФО	6979	-22,2%
ДФО	4808	-14,9%
СКФО	2970	-23,3%
Т	335	+87,2%
Всего	82790	-0,4%





ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

- ЕГРЗ – Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.
- Региональные организации государственной экспертизы – уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные указанным органам государственные учреждения. Часть региональных организаций государственной экспертизы также аккредитована на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- Организации негосударственной экспертизы – юридические лица, аккредитованные на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без учета региональных организаций государственной экспертизы, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- ОКС – объект капитального строительства.
- Распределение заключений по федеральным округам и субъектам Российской Федерации проведено по принципу территориальной принадлежности ОКС.
- Источники информации - открытые данные ЕГРЗ, Росаккредитация.