



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**Система экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий:
итоги за период с 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г.
(по данным ЕГРЗ)**





СОДЕРЖАНИЕ

■ ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ.....	1
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ	2
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ	3
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ	4
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕГИОНАМ ОКС.....	5
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ	6
■ СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7



ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ

- В целом по России государственную и негосударственную экспертизу по состоянию на 30 сентября 2025 г. вправе осуществлять **471** организация, из которых **20% (93)** организации уполномочены на проведение государственной экспертизы, **90% (424)** организаций аккредитованы на право проведения негосударственной экспертизы.
- С 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г. число организаций экспертизы, выпустивших заключения, информация о которых включена в ЕГРЗ, составило **420** ед. (-7% к АППГ), в том числе организации государственной экспертизы - **88** ед. (-1% к АППГ) и организации негосударственной экспертизы- **332** ед. (-9% к АППГ).
- С 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г. **17** из **88** организаций государственной экспертизы выпустили заключения негосударственной экспертизы в количестве **102** ед.

Экспертные организации

Изменения к АППГ

420

-33 ед | -7%



выдали заключения, сведения о которых включены в ЕГРЗ

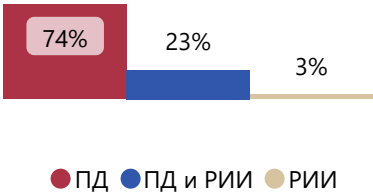
Топ организаций государственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" (ОГРН: 1087746295845, ИНН: 7710709394, КПП: 771001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 125047, Г.МОСКВА, УЛ. 2-Я БРЕСТСКАЯ, Д. Д.8)	7710709394	5140	▲ +39%
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" (ОГРН: 1027700133911, ИНН: 7707082071, КПП: 770601001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 119049, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, УЛ БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, Д. Д. 42, корп. СТР. 1-2)	7707082071	2797	▲ +7%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ	1054017020	2262	▲ +10%

Топ организаций негосударственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА" (ОГРН: 1215000047316, ИНН: 5048058336, КПП: 772901001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 119415, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО, ПР-КТ ВЕРНАДСКОГО, Д. Д. 41, корп. СТР. 1, кв. ПОМЕЩ. 263)	5048058336	2187	▲ +30%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" (ОГРН: 1122468053575, ИНН: 2460241023, КПП: 246001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 660075, Красноярский край, Г.О. ГОРОД КРАСНОЯРСК, Г КРАСНОЯРСК, УЛ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИКОВ, Д. Д. 17, кв. ОФИС 510)	2460241023	1911	▼ -4%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ	5034051281	1782	▲ +87%

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

- С 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г. в ЕГРЗ включено **58262** ед. заключений экспертизы (по сравнению с АППГ количество заключений в целом изменилось на **+1%**), из которых **33752** – заключения государственной экспертизы (**0%** к АППГ) и **24510** – заключения негосударственной экспертизы (**+3%** к АППГ).
- По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доля заключений государственной экспертизы изменилась на **-0,8 пп** .
- В среднем на одно заключение негосударственной экспертизы по итогам прошедшего периода приходилось **1,4** заключения государственной экспертизы.
- В структуре услуг как государственной, так и негосударственной экспертизы преобладают услуги экспертизы проектной документации, их доля составляет **78%** и **68%** соответственно, при этом по сравнению с АППГ среди заключений государственной экспертизы наблюдается изменение на **-2,2 пп** , а среди заключений негосударственной экспертизы изменение на **+6,1 пп** доли данных услуг.

Распределение заключений по объекту экспертизы



Общее количество заключений экспертизы



58262

Изменения к АППГ
+712 | +1%

Заключения государственной экспертизы



33752

Изменения к АППГ
-39 | 0%

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	10971	+365	+3%
Капитальный ремонт	21895	-422	-2%
Иные виды работ	886	+18	+2%

Заключения негосударственной экспертизы



24510

Изменения к АППГ
+751 | +3%

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	16831	-1693	-9%
Капитальный ремонт	7558	+2384	+46%
Иные виды работ	121	+60	+98%

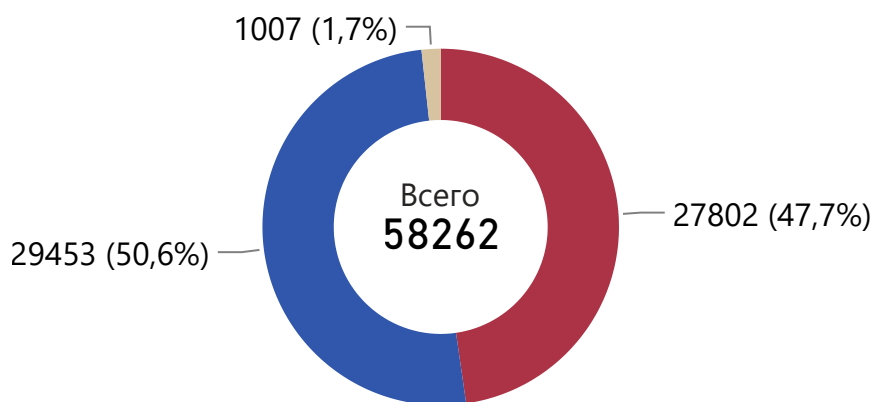


Форма экспертизы	Результат эксперти...	Вид работ	ФО	Регион	Вид ЭО	Экспертная организация
Все	Все	Все	Все	Все	Все	Все

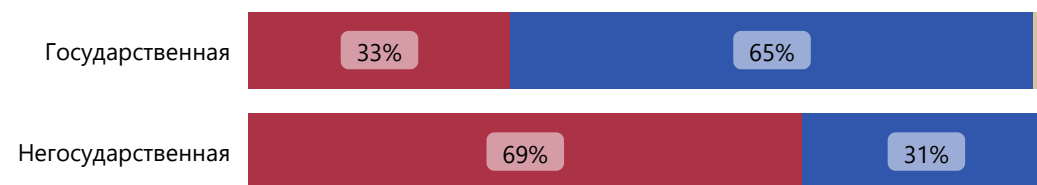
ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ

- С 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г. в ЕГРЗ структуре совокупных объемов заключений значимую часть составляют заключения, выданные в отношении документации объектов по видам работ «Строительство (реконструкция)» и «Капитальный ремонт» (**48%** и **51%** соответственно). На долю иных видов работ (снос, сохранение объектов культурного наследия) приходится **1,7%** всех заключений.
- В структуре заключений государственной экспертизы существенную долю **65%** занимают заключения, выпущенные в отношении объектов капитального ремонта, на объекты строительства и реконструкции приходится **33%** всех заключений.
- В структуре заключений негосударственной экспертизы значительная доля **69%** приходится на заключения, выпущенные в отношении объектов строительства (реконструкции).

Распределение заключений по виду работ



По форме экспертизы



● Строительство (реконструкция) ● Капитальный ремонт ● Иные виды работ

Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ

- С 1 января 2025 г.по 30 сентября 2025 г.доля отрицательных заключений составила **6,0%**(**+2,1 пп** к АППГ). В рамках государственной экспертизы выпущено **9,9%** отрицательных заключений, в рамках негосударственной экспертизы – **0,6%**.
- Отрицательные заключения чаще всего выдавались в отношении документации объектов по виду работ «Строительство (реконструкция)» (**1911** ед.) - их доля в общем объеме заключений строительства составила **6,9%**. Для объектов капитального ремонта доля отрицательных заключений (**1485**ед.) составила **5,0%**.
- Увеличение количества отрицательных заключений ГЭ в основном связано с отменой возможности неоднократных продлений сроков проведения государственной экспертизы.



Общее количество отрицательных заключений

3488

Изменения к АППГ

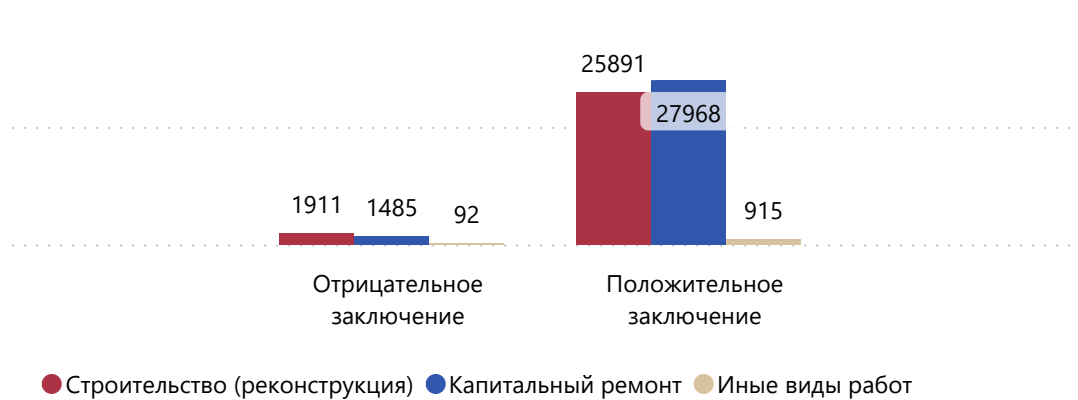
+1246 | +56%

Доля отрицательных: 6,0%

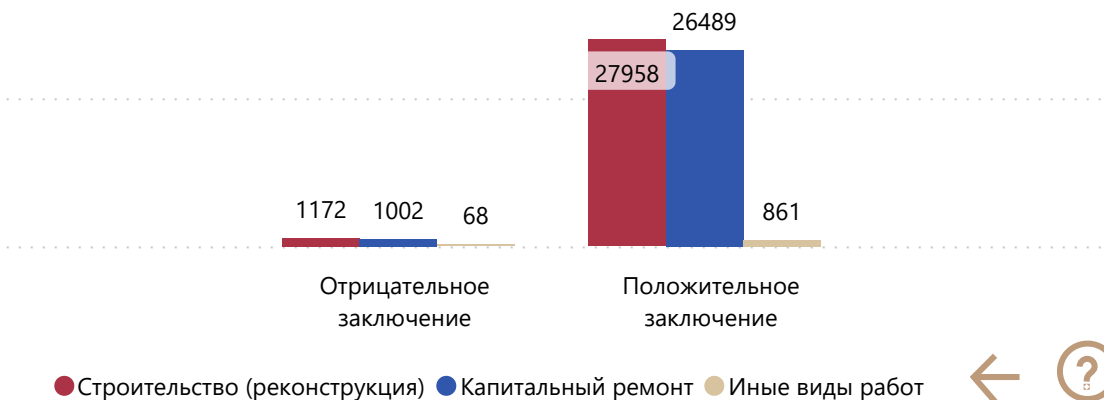
+2,1 пп

Вид работ	Государственная	Негосударственная	Всего
Строительство (реконструкция)	17,2%	0,2%	6,9%
Капитальный ремонт	6,3%	1,5%	5,0%
Иные виды работ	10,4%		9,1%
Всего	9,9%	0,6%	6,0%

Распределение заключений по виду работ и результату в текущем периоде



Распределение заключений по виду работ и результату в аналогичном периоде прошлого года



Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕГИОНАМ ОКС

Рейтинг регионов по доле отрицательных заключений	Отрицательные, ед.	к АППГ, %	Доля отрицательных, %	к АППГ, пп
г. Москва	963	+5,8%	15,0%	-3,13
Московская область	172	+975,0%	2,8%	2,36
г. Санкт-Петербург	144	+206,4%	10,9%	7,41
Ленинградская область	127	+86,8%	13,1%	6,37
Челябинская область	94	+276,0%	8,4%	6,24
Ямало-Ненецкий автономный округ	86	+62,3%	15,9%	6,43
Белгородская область	82	+355,6%	13,2%	10,15
Нижегородская область	81	+125,0%	5,4%	2,23
Новосибирская область	79	+11,3%	7,7%	2,90
Тюменская область	74	+138,7%	10,9%	5,45
Краснодарский край	72	+22,0%	2,8%	0,62
Архангельская область	67	+252,6%	12,6%	8,11
Приморский край	64	+392,3%	7,3%	6,03
Свердловская область	61	+35,6%	4,9%	0,94
Пензенская область	59	+181,0%	13,1%	8,12
Алтайский край	58		9,6%	9,57
Кемеровская область - Кузбасс	54	+260,0%	9,7%	7,50
Красноярский край	52	+126,1%	3,9%	2,37
Амурская область	51	+104,0%	21,6%	11,28
Хабаровский край	48	+2300,0%	9,8%	9,44

Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Bce

Bce

Bce

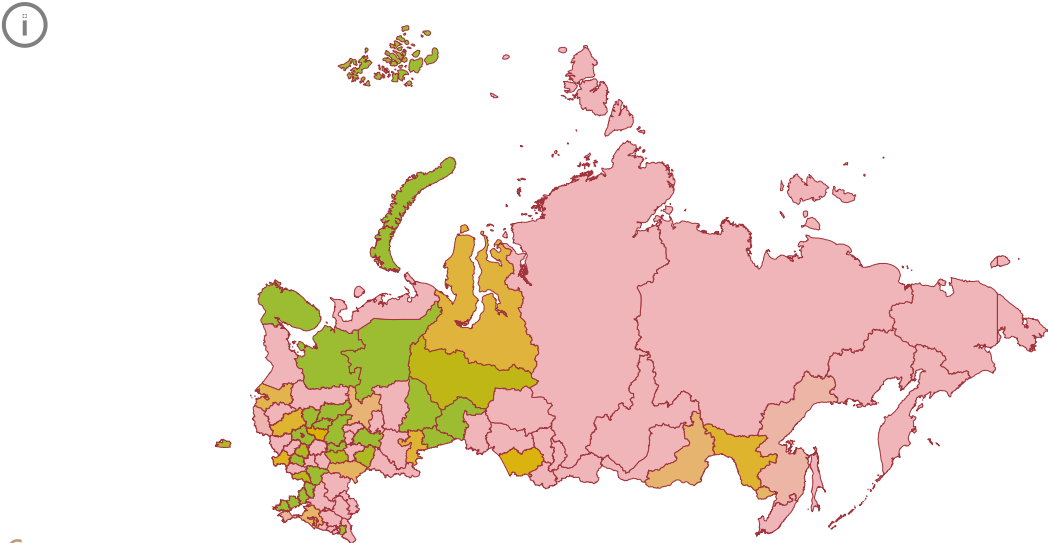
Bce

Bce

Bce

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ

- С 1 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г. среднее количество заключений экспертизы на один субъект Российской Федерации, в отношении которых были выданы заключения, составило **654** ед., при этом медианное значение по стране составляет **412** ед.
- Наибольшее количество заключений выпущено в отношении объектов капитального строительства, расположенных в Центральном федеральном округе, – **19306** ед. или **33%** от общего объема заключений. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **+21%**. В Центральном федеральном округе более половины заключений государственной и негосударственной экспертизы приходится на два региона – г. Москва и Московская область (**6410** и **6215** соответственно).
- Наименьшее количество заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий выпущено по объектам капитального строительства Северо-Кавказского федерального округа – **2063** заключения или **4%** от общего объема заключений. При этом в сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **-27%**.



ФО/Субъекты	Кол-во заключений	к АППГ, %
ЦФО	19306	+21%
ПФО	10702	+3%
ЮФО	6607	-10%
СЗФО	5774	+3%
УФО	5132	+7%
СФО	5061	-20%
ДФО	3419	-16%
СКФО	2063	-27%
Т	159	+35%
Межрег.	39	-11%
Всего	58262	+1%

Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИИ



Заключения по субъектам России с детализацией по форме экспертизы

ФО/Субъекты	Кол-во заключений	к АППГ, %	Кол-во заключений государственной экспертизы	Кол-во заключений негосударственной экспертизы	Доля заключений государственной экспертизы, %
ЦФО	19306	+21%	11968	7338	62,0%
ПФО	10702	+3%	6664	4038	62,3%
СФО	5061	-20%	3066	1995	60,6%
ЮФО	6607	-10%	3024	3583	45,8%
СЗФО	5774	+3%	2896	2878	50,2%
УФО	5132	+7%	2741	2391	53,4%
ДФО	3419	-16%	2445	974	71,5%
СКФО	2063	-27%	900	1163	43,6%
Межрег.	39	-11%	39		100,0%
Т	159	+35%	9	150	5,7%
Всего	58262	+1%	33752	24510	57,9%



ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

- ЕГРЗ – Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.
- Региональные организации государственной экспертизы – уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные указанным органам государственные учреждения. Часть региональных организаций государственной экспертизы также аккредитована на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- Организации негосударственной экспертизы – юридические лица, аккредитованные на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без учета региональных организаций государственной экспертизы, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- ОКС – объект капитального строительства.
- Распределение заключений по федеральным округам и субъектам Российской Федерации проведено по принципу территориальной принадлежности ОКС.
- Источники информации - открытые данные ЕГРЗ, Росаккредитация.