



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**Система экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий:
итоги за период с 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г.**

(по данным ЕГРЗ)





СОДЕРЖАНИЕ

■ ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗ	1
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ	2
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ	3
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ	4
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ПРОЕКТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И РЕГИОНАМ..	5
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ	6
■ СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7
■ ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ	8





Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ

- В целом по России государственную и негосударственную экспертизу по состоянию на 30 сентября 2023 г. вправе осуществлять 579 организаций, из которых 16% (93 организации) уполномочены на проведение государственной экспертизы, 91% (526 организаций) аккредитованы на право проведения негосударственной экспертизы.
- С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. число организаций экспертизы, выпустивших заключения, информация о которых включена в ЕГРЗ, составило **441** ед. (-2% к АППГ), в том числе организации государственной экспертизы - **88** ед. (+1% к АППГ) и организации негосударственной экспертизы - **353** ед. (-3% к АППГ).
- С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. **16** из **88** организаций государственной экспертизы выпустили заключения негосударственной экспертизы в количестве **151** ед.

Экспертные организации

Изменения к АППГ

441

-11 ед -2%



выдали заключения, сведения о которых включены в ЕГРЗ

Топ организаций государственной экспертизы

Заключений, ед к АППГ, %

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"	4510	-9%
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"	2885	-11%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"	2379	-5%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"	1570	-28%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ "УПРАВЛЕНИЕ КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ."	1309	+2%

Топ организаций негосударственной экспертизы

Заключений, ед к АППГ, %

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ"	2111	+75%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"	1656	-28%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"	1039	-45%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОИН-С"	634	+5%
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ "КУБАНЬ-ТЕСТ"	585	-2%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"	539	+23%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"	519	+59%



Форма экспертизы



Результат эксперти...



Вид работ



ФО



Регион



Вид ЭО



Экспертная организация



Все



Все



Все



Все



Все



Все



Все



СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

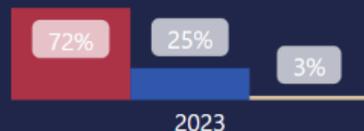
■ С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. в ЕГРЗ включено **58879** ед. заключений экспертизы (по сравнению с АППГ количество заключений в целом изменилось на **-16%**), из которых **37583** – заключения государственной экспертизы (**-12%** к АППГ) и **21296** – заключения негосударственной экспертизы (**-22%** к АППГ).

■ По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доля заключений государственной экспертизы изменилось на **+2,8пп** , доля заключений негосударственной экспертизы соответственно изменилось в обратную сторону.

■ В среднем на одно заключение негосударственной экспертизы по итогам прошедшего периода приходилось **1,8** заключения государственной экспертизы.

■ В структуре услуг как государственной, так и негосударственной экспертизы преобладают услуги экспертизы проектной документации, их доля составляет **79%** и **61%** соответственно, при этом по сравнению с АППГ среди заключений государственной экспертизы наблюдается изменение на **-0,7 пп** , а среди заключений негосударственной экспертизы изменение на **-7,9 пп** доли данных услуг.

Распределение заключений по объекту экспертизы



● ПД ● ПД и РИИ ● РИИ

Общее количество заключений экспертизы



58879

Изменения к АППГ
-11202 ед. **-16%**

Заключения государственной экспертизы



37583

Изменения к АППГ
-5188 ед. **-12%**

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	13002	-2112	▼ -14%
Капитальный ремонт	23825	-3081	▼ -11%
Иные виды работ	756	+5	▲ +1%

Заключения негосударственной экспертизы



21296

Изменения к АППГ
-6014 ед. **-22%**

Вид работ	Заключений, ед	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	16755	-338	▼ -2%
Капитальный ремонт	4500	-5615	▼ -56%
Иные виды работ	41	-61	▼ -60%



Форма экспертизы



Результат эксперти...



Вид работ



ФО



Регион



Вид ЭО



Экспертная организация



Все



Все



Все



Все



Все



Все



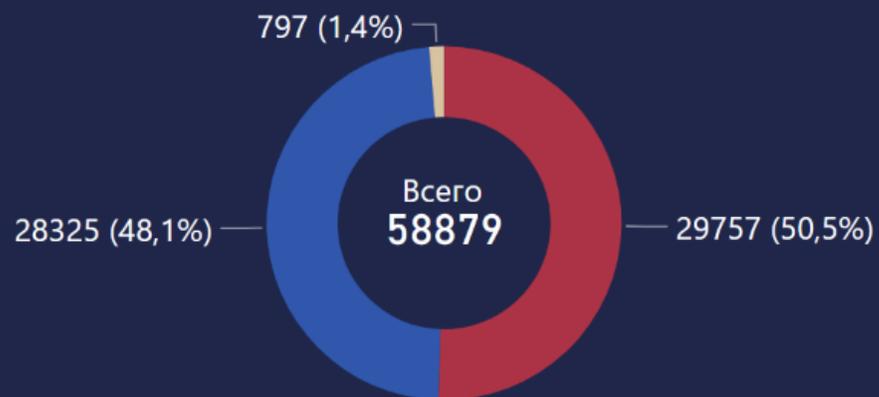
Все



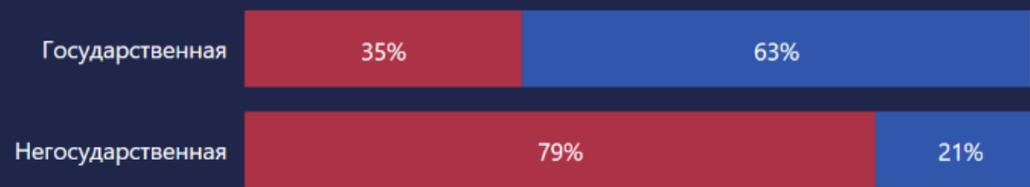
ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ

- С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. в ЕГРЗ структура совокупных объемов заключений характеризуется примерно равными долями заключений, выданных в отношении документации объектов по видам работ «Строительство (реконструкция)» и «Капитальный ремонт» (51% и 48% соответственно). На долю иных видов работ (снос, сохранение объектов культурного наследия) приходится 1,4% всех заключений.
- В структуре заключений государственной экспертизы существенную долю 63% занимают заключения, выпущенные в отношении объектов капитального ремонта, на объекты строительства и реконструкции приходится 35% всех заключений.
- В структуре заключений негосударственной экспертизы значительная доля 79% приходится на заключения, выпущенные в отношении объектов строительства (реконструкции). При этом в абсолютном выражении объемы заключений государственной и негосударственной экспертизы, выданных в отношении объектов строительства и реконструкции примерно сопоставимы (13002 единиц и 16755 единиц соответственно).

Распределение заключений по виду работ



По форме экспертизы





Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ

■ С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. доля отрицательных заключений составила **2,4%** (+0,1 пп к АППГ). В рамках государственной экспертизы выпущено **3,6%** отрицательных заключений, в рамках негосударственной экспертизы – **0,2%**.

■ Отрицательные заключения чаще всего выдавались в отношении документации объектов по виду работ «Строительство (реконструкция)» (**893** ед.) - их доля в общем объеме заключений строительства составила **3,0%**. Для объектов капитального ремонта доля отрицательных заключений (**478** ед.) составила **1,7%**.

■ Тенденция к превышению доли отрицательных заключений по объектам строительства (реконструкции) над долей отрицательных заключений по объектам капитального ремонта характерна как для услуг государственной, так и негосударственной экспертизы.

Общее количество отрицательных заключений



Доля отрицательных:

1414
2,4%

Изменения к АППГ
-190
-12%
+0,1 пп

Вид работ	Государственная	Негосударственная	Всего
Строительство (реконструкция)	6,6%	0,2%	3,0%
Капитальный ремонт	2,0%	0,1%	1,7%
Иные виды работ	5,7%		5,4%
Всего	3,6%	0,2%	2,4%

Распределение отрицательных заключений по виду работ в текущем периоде



Распределение отрицательных заключений по виду работ в аналогичном периоде прошлого года





Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

Все

Все

Все

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ПРОЕКТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И РЕГИОНАМ

Рейтинг проектных организаций по количеству отрицательных заключений	Кол-во заключений, ед.	Отрицательные, ед.	Доля отрицательных, %
Общество с ограниченной ответственностью Промышленная Группа "ФИДЕМ" (ОГРН: 1169658050858, ИНН: 6686079683, КПП: 773001001)	130	85	65,38
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "КОНВИТ" (ОГРН: 1027739929788, ИНН: 7718024152, КПП: 771801001)	14	14	100,00
Акционерное общество "Территориальный проектный институт гражданского строительства "Кургангражданпроект" (ОГРН: 1134501004692, ИНН: 4501186699, КПП: 450101001)	115	8	6,96
Акционерное общество "Безопасность" (ОГРН: 1107746872584, ИНН: 7703730596, КПП: 770901001)	23	6	26,09
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТОМЭКОПРОЕКТ" (ОГРН: 1197847132999, ИНН: 7802691605, КПП: 780201001)	8	6	75,00
Общество с ограниченной	38	6	15,79

Рейтинг регионов по доле отрицательных заключений	Отрицательные, ед.	к АППГ, %	Доля отрицательных, %	к АППГ, пп
Воронежская область	48	128,57	9,98	6,06
Ямало-Ненецкий автономный округ	49	206,25	9,25	5,13
Ненецкий автономный округ	7	133,33	7,95	5,20
Чукотский автономный округ	4		7,55	7,55
Республика Саха (Якутия)	46	53,33	7,42	3,52
Чувашская Республика	33	3,13	7,30	2,66
Амурская область	16	45,45	6,53	2,04
Ставропольский край	45	18,42	6,15	2,12
г. Москва	347	2,66	6,02	0,60
Кировская область	13	-60,61	5,51	-6,03
Тверская область	28	180,00	5,22	3,64
Нижегородская область	35	-45,31	5,09	-3,60
Томская область	19	171,43	5,07	3,38
Еврейская автономная область	3	50,00	4,62	-7,88
Камчатский край	10	25,00	4,48	1,45
Магаданская область	10	11,11	4,39	1,34
Ульяновская область	11	-45,00	4,12	-0,32
Пензенская область	24	9,09	4,04	0,22



Форма экспертизы

Результат эксперти...

Вид работ

ФО

Регион

Вид ЭО

Экспертная организация

Все

Все

Все

Все

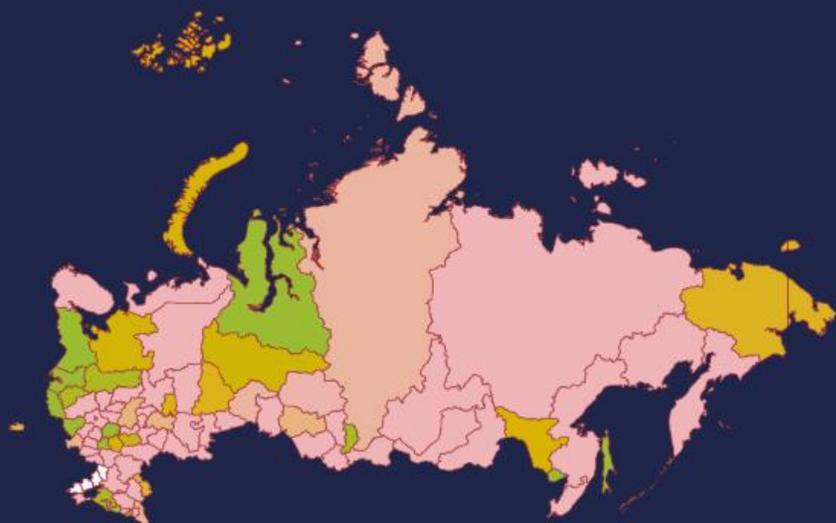
Все

Все

Все

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ

- С 1 января 2023 г. по 30 сентября 2023 г. среднее количество заключений экспертизы на один субъект Российской Федерации составило **685** ед., при этом медианное значение по стране составляет **441** ед.
- Наибольшее количество заключений выпущено в отношении объектов капитального строительства, расположенных в Центральном федеральном округе, – **16005** ед. или **27%** от общего объема заключений. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **-28%**. В Центральном федеральном округе около 2/3 от объема заключений государственной и негосударственной экспертизы приходится на два региона – г. Москва и Московскую область (**5764** и **3299** соответственно).
- Наименьшее количество заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий выпущено по объектам капитального строительства Северо-Кавказского федерального округа – **2665** заключений или **5%** от общего объема заключений. При этом в сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **-15%**.



ФО/Субъекты

Кол-во заключений

к АППГ, %

ЦФО	16005	-28
ПФО	10056	-15
ЮФО	7101	-11
СЗФО	6757	15
СФО	6381	-16
УФО	5400	-14
ДФО	4419	-15
СКФО	2665	-15
Межрег.	95	98
Всего	58879	-16



Форма экспертизы



Результат эксперти...



Вид работ



ФО



Регион



Вид ЭО



Экспертная организация



Все



Все



Все



Все



Все



Все



Все



СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИИ



Заключения по субъектам России с детализацией по форме экспертизы

ФО/Субъекты

Кол-во заключений

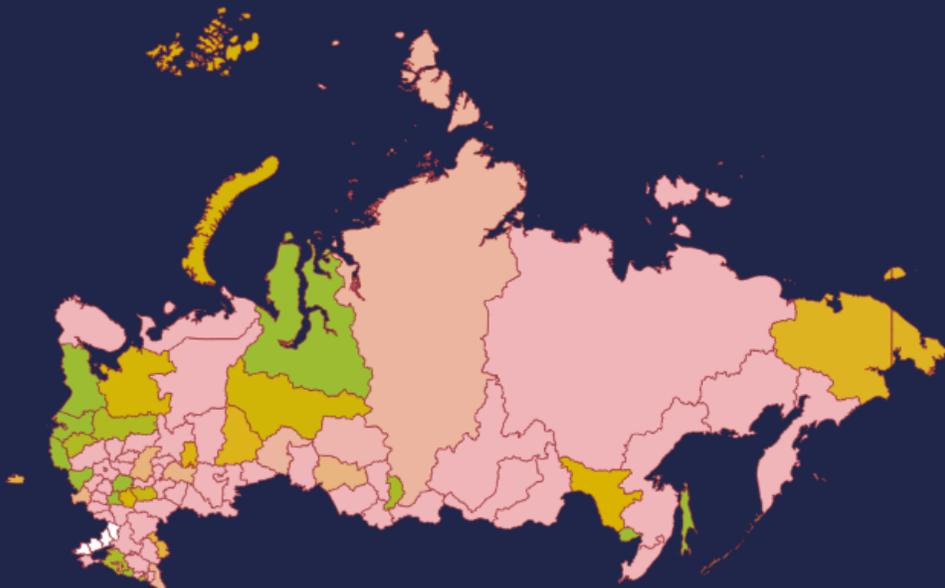
к АППГ, %

Кол-во заключений государственной экспертизы

Кол-во заключений негосударственной экспертизы

Доля заключений государственной экспертизы, %

☒ ЦФО	16005	-28	11318	4687	70,72
☒ ЮФО	7101	-11	3768	3333	53,06
☒ СЗФО	6757	15	3517	3240	52,05
☒ ПФО	10056	-15	6915	3141	68,76
☒ СФО	6381	-16	3757	2624	58,88
☒ УФО	5400	-14	3087	2313	57,17
☒ ДФО	4419	-15	3344	1075	75,67
☒ СКФО	2665	-15	1788	877	67,09
☒ Межрег.	95	98	89	6	93,68
Всего	58879	-16	37583	21296	63,83





ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

- ЕГРЗ – Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.
- Региональные организации государственной экспертизы – уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные указанным органам государственные учреждения. Часть региональных организаций государственной экспертизы также аккредитована на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- Организации негосударственной экспертизы – юридические лица, аккредитованные на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без учета региональных организаций государственной экспертизы, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- ОКС – объект капитального строительства.
- Распределение заключений по федеральным округам и субъектам Российской Федерации проведено по принципу территориальной принадлежности ОКС.
- Источники информации - открытые данные ЕГРЗ, Росаккредитация.