



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**Система экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий:
итоги за период с 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г.
(по данным ЕГРЗ)**





СОДЕРЖАНИЕ

■ ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ.....	1
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ	2
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ	3
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ	4
■ ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ПРОЕКТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И РЕГИОНАМ..	5
■ СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ	6
■ СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7





Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО ОКС
 Регион ОКС
 Вид ЭО
 Экспертная организация

ОРГАНИЗАЦИИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ

- В целом по России государственную и негосударственную экспертизу по состоянию на 30 сентября 2024 г. вправе осуществлять 530 организаций, из которых 18% (94 организации) уполномочены на проведение государственной экспертизы, 90% (478 организаций) аккредитованы на право проведения негосударственной экспертизы.
- С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. число организаций экспертизы, выпустивших заключения, информация о которых включена в ЕГРЗ, составило **453** ед. (-4% к АППГ), в том числе организации государственной экспертизы - **89** ед. (+1% к АППГ) и организации негосударственной экспертизы - **364** ед. (-7% к АППГ).
- С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. **18** из **89** организаций государственной экспертизы выпустили заключения негосударственной экспертизы в количестве **98** ед.

Экспертные организации

Изменения к АППГ

453

-17 ед | -4%



выдали заключения, сведения о которых включены в ЕГРЗ

Топ организаций государственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" (ОГРН: 1087746295845, ИНН: 7710709394, КПП: 771001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 125047, Г.МОСКВА, УЛ. 2-Я БРЕСТСКАЯ, д. Д.8)	7710709394	3693	-18%
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" (ОГРН: 1027700133911, ИНН: 7707082071, КПП: 770601001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 119049, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, УЛ БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, д. Д. 42, корп. СТР. 1-2)	7707082071	2614	-9%

Топ организаций негосударственной экспертизы	ИНН	Заключения, ед	к АППГ, %
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" (ОГРН: 1122468053575, ИНН: 2460241023, КПП: 246001001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 660075, Красноярский край, Г.О. ГОРОД КРАСНОЯРСК, Г КРАСНОЯРСК, УЛ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИКОВ, д. Д. 17, кв. ОФИС 510)	2460241023	1992	+126%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ" (ОГРН: 1117746046219, ИНН: 7722737533, КПП: 770901001, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ и АДРЕС: 109147, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МАРКСИСТСКАЯ, д. ДОМ 3, корп. СТРОЕНИЕ 3, кв. ПОДВАЛ ПОМ III КОМ 7)	7722737533	1237	-41%
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА	5034051281	954	+6714%



Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО ОКС
 Регион ОКС
 Вид ЭО
 Экспертная организация

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

- С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. в ЕГРЗ включено **57550** ед. заключений экспертизы (по сравнению с АППГ количество заключений в целом изменилось на **-2%**), из которых **33791** – заключения государственной экспертизы (**-10%** к АППГ) и **23759** – заключения негосударственной экспертизы (**+12%** к АППГ).
- По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доля заключений государственной экспертизы изменилась на **-5,1 пп** .
- В среднем на одно заключение негосударственной экспертизы по итогам прошедшего периода приходилось **1,4** заключения государственной экспертизы.
- В структуре услуг как государственной, так и негосударственной экспертизы преобладают услуги экспертизы проектной документации, их доля составляет **80%** и **62%** соответственно, при этом по сравнению с АППГ среди заключений государственной экспертизы наблюдается изменение на **+1,4 пп** , а среди заключений негосударственной экспертизы изменение на **+1,5 пп** доли данных услуг.

Общее количество заключений экспертизы

57550

Изменения к АППГ
-1328 | **-2%**

Заключения государственной экспертизы

33791

Изменения к АППГ
-3790 | **-10%**

Вид работ	Заключений, ед.	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	10606	-2396	-18%
Капитальный ремонт	22317	-1506	-6%
Иные виды работ	868	+112	+15%

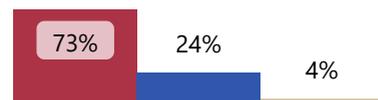
Заключения негосударственной экспертизы

23759

Изменения к АППГ
+2462 | **+12%**

Вид работ	Заключений, ед.	к АППГ, ед.	к АППГ, %
Строительство (реконструкция)	18524	+1769	+11%
Капитальный ремонт	5174	+673	+15%
Иные виды работ	61	+20	+49%

Распределение заключений по объекту экспертизы



● ПД ● ПД и РИИ ● РИИ



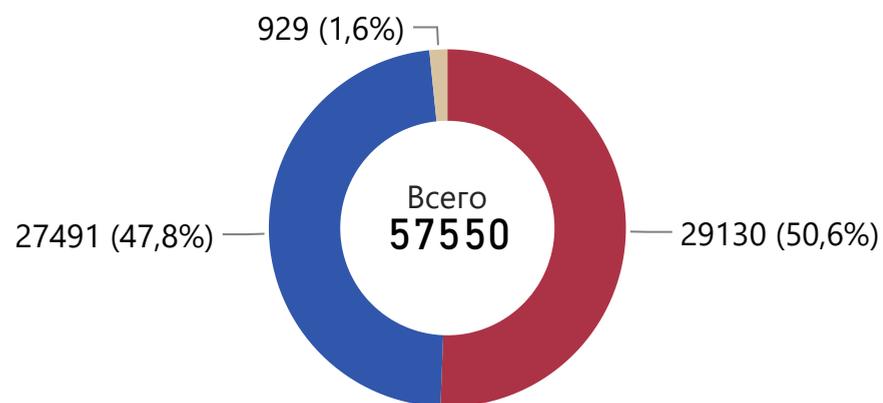


Форма экспертизы	Результат эксперти...	Вид работ	ФО	Регион	Вид ЭО	Экспертная организация
Все	Все	Все	Все	Все	Все	Все

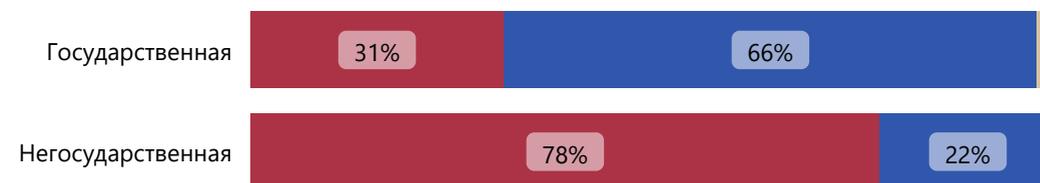
ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ВИДАМ РАБОТ

- С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. в ЕГРЗ структуре совокупных объемов заключений значимую часть составляют заключения, выданные в отношении документации объектов по видам работ «Строительство (реконструкция)» и «Капитальный ремонт» (51% и 48% соответственно). На долю иных видов работ (снос, сохранение объектов культурного наследия) приходится 1,6% всех заключений.
- В структуре заключений государственной экспертизы существенную долю 66% занимают заключения, выпущенные в отношении объектов капитального ремонта, на объекты строительства и реконструкции приходится 31% всех заключений.
- В структуре заключений негосударственной экспертизы значительная доля 78% приходится на заключения, выпущенные в отношении объектов строительства (реконструкции).

Распределение заключений по виду работ



По форме экспертизы



● Строительство (реконструкция) ● Капитальный ремонт ● Иные виды работ





Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО
 Регион
 Вид ЭО
 Экспертная организация

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ЭКСПЕРТИЗЫ

■ С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. доля отрицательных заключений составила **3,9%** (+1,5 пп к АППГ). В рамках государственной экспертизы выпущено **6,5%** отрицательных заключений, в рамках негосударственной экспертизы – **0,1%**.

Общее количество отрицательных заключений

Доля отрицательных: **3,9%**

Изменения к АППГ: +829 | +59%
+1,5 пп

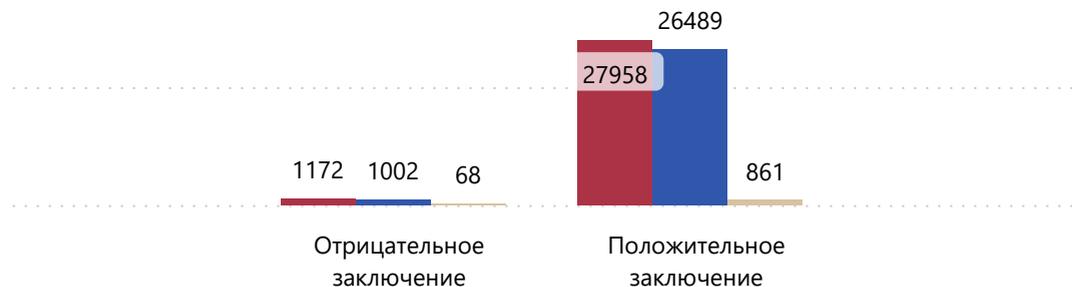
2242

■ Отрицательные заключения чаще всего выдавались в отношении документации объектов по виду работ «Строительство (реконструкция)» (**1172** ед.) - их доля в общем объеме заключений строительства составила **4,0%**. Для объектов капитального ремонта доля отрицательных заключений (**1002** ед.) составила **3,6%**.

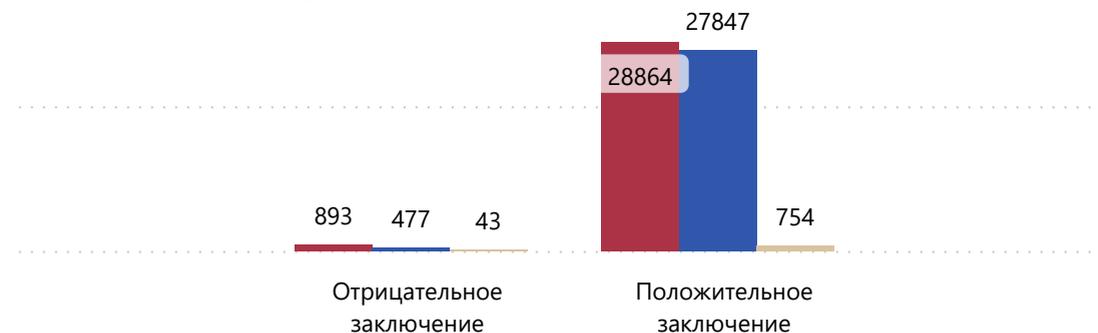
Вид работ	Государственная	Негосударственная	Всего
Строительство (реконструкция)	10,8%	0,2%	4,0%
Капитальный ремонт	4,5%	0%	3,6%
Иные виды работ	7,8%		7,3%
Всего	6,5%	0,1%	3,9%

■ Тенденция к превышению доли отрицательных заключений по объектам строительства (реконструкции) над долей отрицательных заключений по объектам капитального ремонта характерна как для услуг государственной, так и негосударственной экспертизы.

Распределение отрицательных заключений по виду работ в текущем периоде



Распределение отрицательных заключений по виду работ в аналогичном периоде прошлого года





Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО
 Регион
 Вид ЭО
 Экспертная организация

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СОВОКУПНЫХ ОБЪЕМОВ ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ПРОЕКТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И РЕГИОНАМ

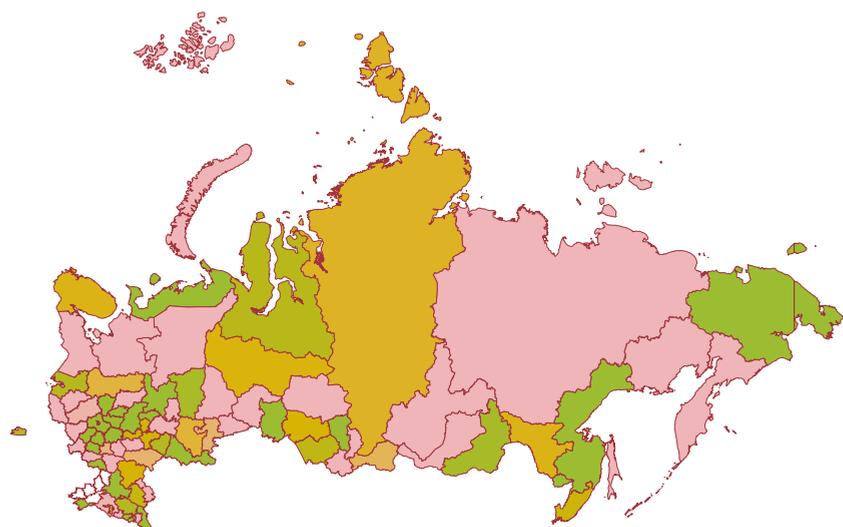
Рейтинг регионов по доле отрицательных заключений	Отрицательные, ед.	к АППГ, %	Доля отрицательных, %	к АППГ, пп
г. Москва	910	+162,2%	18,2%	12,14
Ненецкий автономный округ	16	+128,6%	13,2%	5,27
Камчатский край	23	+130,0%	12,0%	7,56
Амурская область	25	+56,3%	10,3%	3,80
Ямало-Ненецкий автономный округ	53	+8,2%	9,5%	0,25
Ульяновская область	20	+81,8%	7,4%	3,26
Воронежская область	29	-39,6%	7,1%	-2,85
Забайкальский край	23	+109,1%	6,9%	3,34
Ленинградская область	68	+106,1%	6,7%	3,25
Республика Хакасия	10	+900,0%	6,7%	6,10
Орловская область	12	+300,0%	6,5%	4,67
Республика Адыгея	18	+1700,0%	6,3%	5,94
Сахалинская область	15	+275,0%	6,0%	5,10
Иркутская область	45	+114,3%	5,7%	3,39
Чувашская Республика	26	-21,2%	5,7%	-1,64
г. Севастополь	7	+133,3%	5,6%	2,90
Ставропольский край	43	-4,4%	5,5%	-0,62
Тюменская область	31	+158,3%	5,5%	3,68
Республика Саха (Якутия)	27	-41,3%	5,1%	-2,34
Мурманская область	24	+100,0%	5,1%	2,56



Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО
 Регион
 Вид ЭО
 Экспертная организация

СОВОКУПНЫЕ ОБЪЕМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С ДЕТАЛИЗАЦИЕЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И СУБЪЕКТАМ РОССИИ

- С 1 января 2024 г. по 30 сентября 2024 г. среднее количество заключений экспертизы на один субъект Российской Федерации, в отношении которых были выданы заключения, составило **646** ед., при этом медианное значение по стране составляет **421** ед.
- Наибольшее количество заключений выпущено в отношении объектов капитального строительства, расположенных в Центральном федеральном округе, – **15940** ед. или **28%** от общего объема заключений. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **0%**. В Центральном федеральном округе немногим более половины заключений государственной и негосударственной экспертизы приходится на два региона – г. Москва и Московская область (**5012** и **3921** соответственно).
- Наименьшее количество заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий выпущено по объектам капитального строительства Северо-Кавказского федерального округа – **2827** заключений или **5%** от общего объема заключений. При этом в сравнении с аналогичным периодом прошлого года число выданных заключений изменилось на **+6%**.



ФО/Субъекты	Кол-во заключений	к АППГ, %
ЦФО	15940	-0%
ПФО	10421	+4%
ЮФО	7321	+3%
СФО	6357	-0%
СЗФО	5620	-17%
УФО	4810	-11%
ДФО	4092	-7%
СКФО	2827	+6%
Т	118	
Межрег.	44	-54%
Всего	57550	-2%



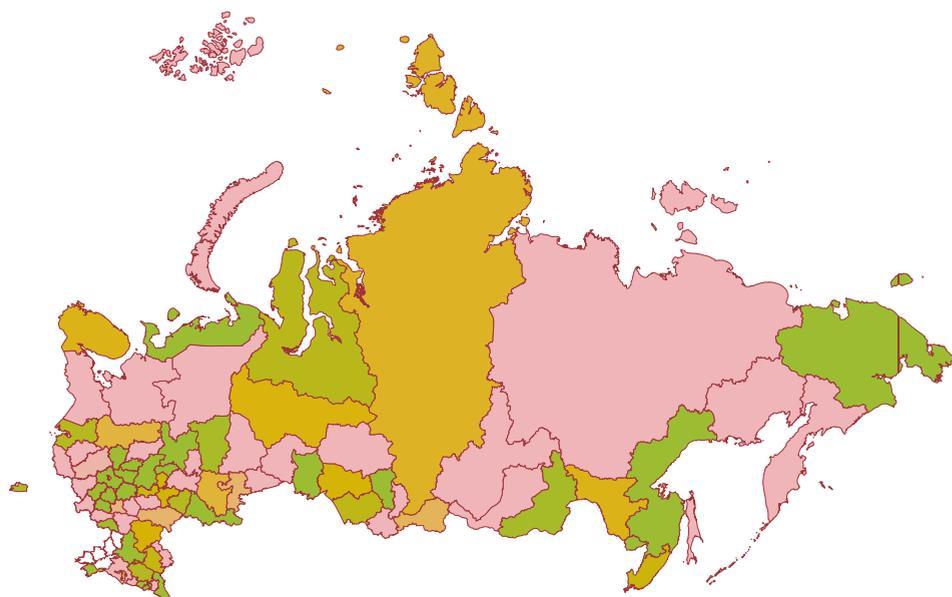


Форма экспертизы
 Результат эксперти...
 Вид работ
 ФО
 Регион
 Вид ЭО
 Экспертная организация

СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИЯХ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИИ



Заключения по субъектам России с детализацией по форме экспертизы



ФО/Субъекты	Кол-во заключений	к АППГ, %	Кол-во заключений государственной экспертизы	Кол-во заключений негосударственной экспертизы	Доля заключений государственной экспертизы, %
☒ ЦФО	15940	-0%	10077	5863	63,2%
☒ ПФО	10421	+4%	6462	3959	62,0%
☒ СФО	6357	-0%	3795	2562	59,7%
☒ ЮФО	7321	+3%	3406	3915	46,5%
☒ ДФО	4092	-7%	2964	1128	72,4%
☒ СЗФО	5620	-17%	2929	2691	52,1%
☒ УФО	4810	-11%	2414	2396	50,2%
☒ СКФО	2827	+6%	1690	1137	59,8%
☒ Межрег.	44	-54%	34	10	77,3%
☒ Т	118		20	98	16,9%
Всего	57550	-2%	33791	23759	58,7%



ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

- ЕГРЗ – Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.
- Региональные организации государственной экспертизы – уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные указанным органам государственные учреждения. Часть региональных организаций государственной экспертизы также аккредитована на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- Организации негосударственной экспертизы – юридические лица, аккредитованные на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без учета региональных организаций государственной экспертизы, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
- ОКС – объект капитального строительства.
- Распределение заключений по федеральным округам и субъектам Российской Федерации проведено по принципу территориальной принадлежности ОКС.
- Источники информации - открытые данные ЕГРЗ, Росаккредитация.